

Số: 339/TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 12 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 04/2020/KDTM-ST ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 108/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 203/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 1260/CT.VASKA ngày 25 tháng 3 năm 2021 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định VASKA;

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản số: 329/TB-CCTHADS ngày 07/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử đấu giá tài sản và trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Kon Tum về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ điều kiện tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên.

Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: 01 Võ Thị Sáu, TDP 1, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 986162, thuộc thửa đất số 124; Tờ bản đồ số 43. Được UBND huyện Đắk Hà cấp ngày 21/6/2013. Địa chỉ thửa đất tại TDP 4B, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum. Đứng tên ông Phạm Văn Thi.

Giá khởi điểm bán đấu giá là: 466.985.000đ. Bằng chữ: (Bốn trăm sáu mươi sáu triệu chín trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 986163, thuộc thửa đất số 08 (G); Tờ bản đồ số 17. Được UBND huyện Đăk Hà cấp ngày 25/6/2013. Địa chỉ thửa đất tại TDP 4B, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Đứng tên ông Phan Văn Thi và bà Nguyễn Thị Ái.

Giá khởi điểm bán đấu giá là: 425.548.000đ. Bằng chữ: (Bốn trăm hai mươi lăm triệu năm trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

* Tổng giá khởi điểm bán đấu giá của các tài sản là 892.533.000đ (Tám trăm chín mươi hai triệu năm trăm ba mươi ba nghìn đồng).

(Theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum).

Các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá các tài sản năm 2016 như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

Hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: 01 Võ Thị Sáu, TDP 1, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày thông báo đến 17h00 ngày 14/4/2021.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo cho các tổ chức bán đấu giá đóng trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và đăng ký tham gia, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Nơi nhận:

- Công TTĐT-CTHADS Kon Tum;
- Công TTĐTQG về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nông Văn Cường